



Colegi de birou cu Viitor Plus

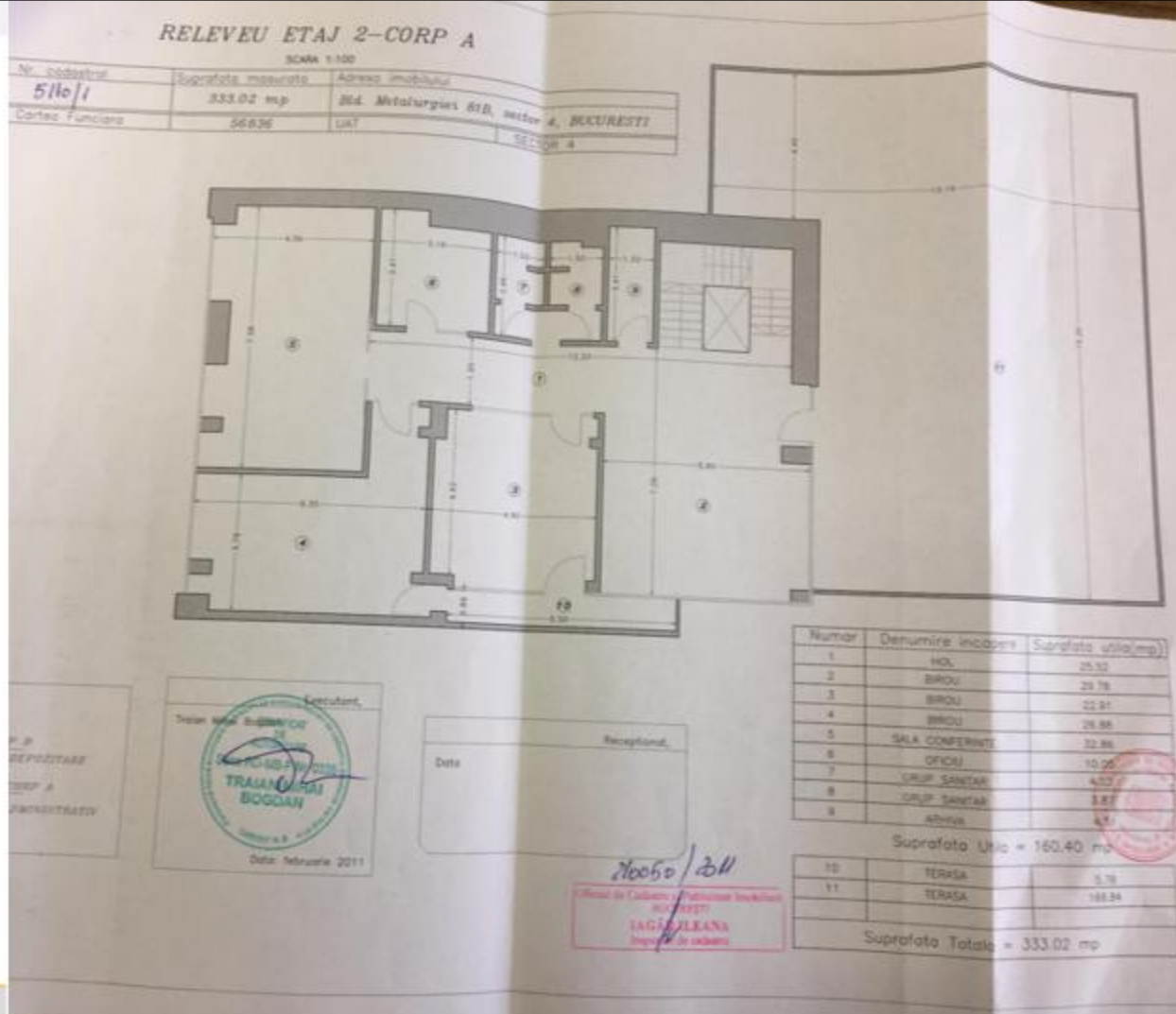
Închiriere spații birouri

Clădire Birouri Bld. Metalurgiei Nr. 81B, Sector 4

Acces: 7 minute de Metrou Dimitrie Leonida, Linii STB 232, 241

Structura spațiului propus spre închiriere

- ❖ 2 Birouri mobilate modern
- ❖ Sală Ședințe 12 locuri
- ❖ Zonă Recepție și sală așteptare
- ❖ Bucătărie
- ❖ 2 Grupuri sanitare
- ❖ Cameră Arhivă



Prezentarea Spațiului

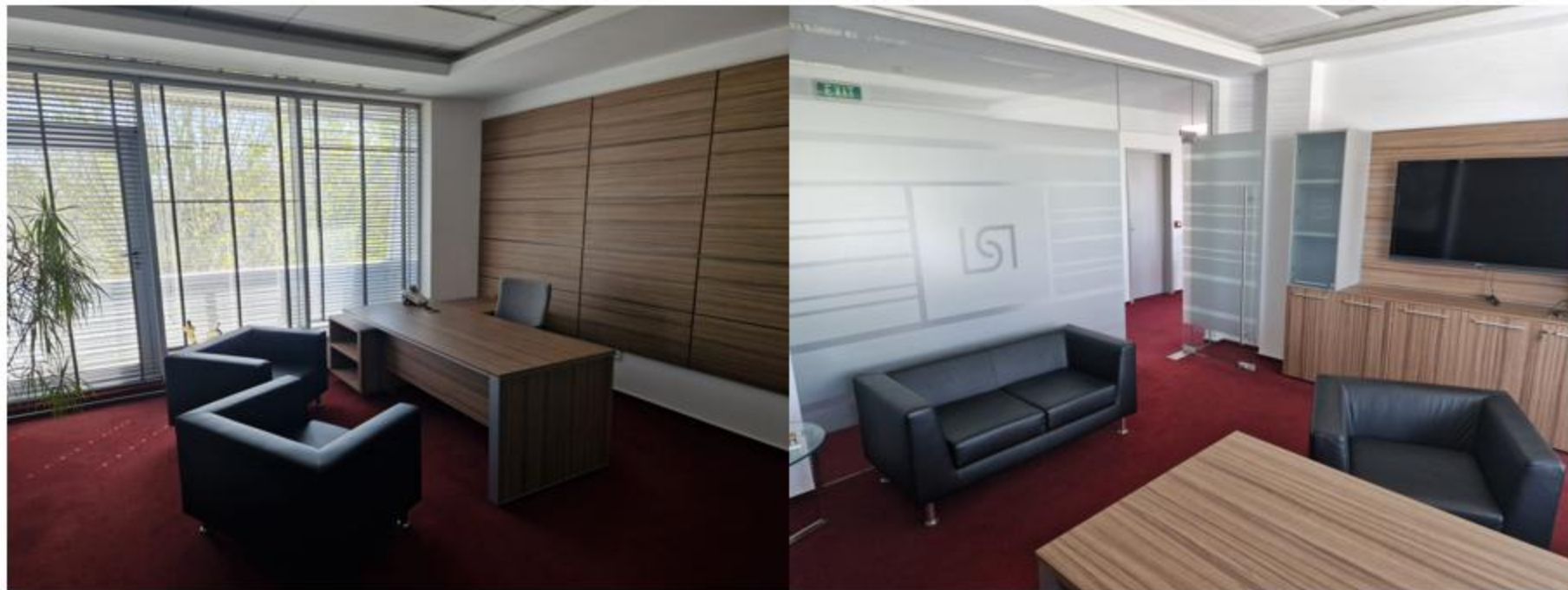
Clădire



Recepție



Birou 1



Birou 2



Sală ședințe



Beneficii oferite

Beneficii suplimentare

- ❖ Terasă cu acces de la etajul 2, în suprafață de 160 m.p.
- ❖ Acces pentru utilizarea sălii de conferințe (capacitate 80 locuri)
- ❖ Recepție la parterul clădirii pentru corespondență, primire clienți/colaboratori



Beneficii de networking

- ❖ Programele Viitor Plus organizează constant evenimente în sediu, cu prezentarea programelor și a Atelierului de Pânză
- ❖ Oportunități de a cunoaște potențiali clienți, beneficiari sau colaboratori
- ❖ Ocazii de a relaționa cu persoane din diferite domenii în zona de business, organizații, fundații, activism



Colegii de birou de la Viitor Plus



Principalele programe Viitor Plus

- **Atelierul de Pânză** este atelierul de croitorie organizat ca Unitate Protejată Autorizată și își desfășoară activitatea în Corpul B (Hala)
- **Bine Primit** promovează produse realizate de antreprenori sociali și organizații cu impact social și de mediu din România
- **Recicleta** colectează materiale reciclabile, folosind mijloace de transport ecologice și angajând persoane din medii vulnerabile
- **Birou Eco** realizează evenimente și training-uri în companii pe subiecte de mediu: colectare separată, sustenabilitate, reducerea impactului asupra mediului înconjurător
- **Adoptă un Copac** realizează plantări de păduri pe terenuri degradate/erodate și perdele forestiere în sudul României
- **Harta Reciclării și Eco Provocarea** sunt programe de educație pentru mediu; ei utilizează spațiile de birouri ocazional

Eficiență și sustenabilitate

Măsuri de sustenabilitate

- ❖ Implementarea unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor rezultate din activitate
- ❖ Responsabilitate în utilizarea resurselor energetice
- ❖ Implementarea unui sistem de captare a energiei solare cu panouri fotovoltaice, pentru reducerea consumului de energie electrică
- ❖ Acces la stații de încărcare auto electrice pentru a susține alternativele mai puțin poluante

Termeni contractuali

Termeni privind închirierea spațiului de birouri Etaj 2

- ❖ Contract de închiriere în formă autenticată
- ❖ Utilitățile folosite sunt incluse în costul lunar al chiriei (ex. energie electrică, apă, salubritate, încălzire)
- ❖ Costul chiriei: 1.900 euro / lună
- ❖ Nu se percep alte taxe/costuri pentru mentenanță

